



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 06.02.2023. 13:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 985

Broj zadnjeg dnevnika: Z-40883/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1320	MEDVEDGRADSKA ULICA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 27			437 245 192	
		UKUPNO:			437	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 03.08.2017.g. pod brojem Z-41616/2017	
4.1	ZABILJEŽBA, da je za stambenu zgradu br. 27 priložena uporabna dozvola (za građevinu izgrađenu do 15.veljače 1968.) Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa:UP/I 361-05/2016-030/1161, Urbroj: 251-13-22-1/003-16-4 od 29.12.2016	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) jednosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, površine 24,55 m2, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) jednosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, površine 13,73 m2, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) jednosobni stan na I. katu, koji se sastoji od jedne sobe i kuhinje, površine 24,99 m2, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan na I (prvom) katu ravno koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 19.74 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.	
	SOČO FRANO, OIB: 89956413333, MEDVEDGRADSKA ULICA 27, 10000 ZAGREB	
	5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 59,37 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.	
	5.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PETRIČEK ROBERT, JMBG: 2004957330137, MEDVEDGRADSKA ULICA 27, 10000 ZAGREB	
	5.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PETRIČEK DRAGICA, JMBG: 2705958335009, MEDVEDGRADSKA ULICA 27, 10000 ZAGREB	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
	stan na I (prvom) katu lijevo koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 72.88 čm koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.	
	GREDELJ ALAN, OIB: 43566874876, MEDVEDGRADSKA ULICA 25, 10000 ZAGREB	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini 12,00 m2 koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.	
	7.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GREDELJ ALAN, OIB: 43566874876, ZELENJAK 54, 10000 ZAGREB	
	7.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	JANJIĆ NENAD, OIB: 35751617100, MEDVEDGRADSKA ULICA 28, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	5. Na suvlasnički dio: 5		
5.1	Zaprimljeno 03.08.2017.g. pod brojem Z-41616/2017 Prvenstveni red upisa: Zs-12810/2005 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O PRODAJI STANA BROJ SU-003907/98 16.03.1998, POTVRDA GRADSKOG STAMBENO KOMUNALNOG GOSPODARSTVA 17.03.1998, uknjižuje se pravo zaloga za iznos cijene stana od 64.692,00 kn i iznosa kamata od 6.710,00 kn za korist: GRAD ZAGREB	64.692,00 KN	vezano uz B 5.1 (5.1.1), (5.2.1)
	9. Na suvlasnički dio: 7		
9.1	Zaprimljeno 03.08.2017.g. pod brojem Z-41616/2017 Prvenstveni red upisa: Z-28949/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O PRODAJI STANA 14.01.1998, u iznosu od 12.866,00 kn, za iznos kamata od 1.334,00 kn, koji iznos podliježe revalorizaciji, za korist:	12.866,00 KN	vezano uz B 7 (7.2)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 985

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
GRAD ZAGREB			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.02.2023.